



## **MAGNIFIQUE 4½ PIÈCES DANS IMMEUBLE MODERNE LABELLISÉ MINERGIE**

Route de Moudon 51 | 1670 Ursy | Réf. : 182.3.18203500006

**CHF 1'610.- / mois + ch.**

## MAGNIFIQUE 4½ PIÈCES DANS IMMEUBLE MODERNE LABELLISÉ MINERGIE

CH-1670 Ursy | Route de Moudon 51 | **CHF 1'610.- / mois + ch.**



### DESRIPTIF

Ce superbe logement de 4½ pièces va sans aucun doute vous faire rêver ou vous donner l'impression d'être en vacances toute l'année ! De construction récente (août 2019), situé dans un immeuble labellisé MINERGIE, tout confort avec stores électriques et grandes fenêtres triples vitrage !! Il est composé d'un hall d'entrée avec penderie, d'une belle cuisine toute équipée avec îlot central et ouverte sur un bel espace de vie particulièrement lumineux, d'une chambre parentale avec salle de bains/WC, d'une salle de douche/WC avec colonne de lavage, de deux belles chambres enfants, d'une terrasse ainsi que d'une cave avec lumière et prise électrique. A noter encore la vue incroyable et sans aucun vis-à-vis, dont vous profiterez toute l'année sans jamais vous lasser, que ce soit depuis le séjour ou la terrasse. A couper le souffle ! Ursy est situé à moins de 15 minutes en voiture de Romont et 30 minutes environ de Lausanne. Plaisant village bénéficiant de nombreux atouts tels que des crèches, écoles primaires/secondaires, restaurants, magasins de proximité (dont un Denner), et une belle qualité de vie. Possibilité de louer une place de parc intérieure (loyer en sus : CHF 70.-/mois) et une place de parc extérieure (loyer en sus : CHF 30.-/mois).

### CONTACT VISITE

Abra KONU

Si vous souhaitez visiter le logement, nous vous invitons à vous rendre sur notre site internet [www.rfsa.ch](http://www.rfsa.ch).

Dans l'onglet « louer » il vous suffit de cliquer sur le bouton « intéressé(e) ? » dans l'objet qui vous intéresse et de vous inscrire en ligne. Tous les renseignements relatifs à votre prochaine visite vous parviendront automatiquement.

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **182.3.18203500006**

Type : **Appartement**

Nombre de pièce(s) : **4.5**

Situé au : **Rez-de-chaussée**

Surface habitable : **100 m<sup>2</sup>**

Année de construction : **2019**

Charges : **CHF 305.-/mois**

Disponibilité : **01.01.2025**

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1670 Ursy | Route de Moudon 51 | **CHF 1'610.- / mois + ch.**

### CARACTÉRISTIQUES

Référence	<b>182.3.18203500006</b>	Situé au	<b>Rez-de-chaussée</b>
Nombre de pièce(s)	<b>4.5</b>	Surface habitable	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Année de construction	<b>2019</b>	Disponibilité	<b>01.01.2025</b>
Charges	<b>CHF 305.-/mois</b>		

### COMMODITÉS

#### EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Parking

#### INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Animaux bienvenus

#### EQUIPEMENT

- Télé-réseau

#### VUE

- Belle vue

#### STANDARD DE CONSTRUCTION

- Minergie®
- Certifié Minergie®

**PHOTO(S)**





## TABLE DES MATIÈRES

Page de description	2
Caractéristiques détaillées et commodités	3
Grandes images	4